



NADZORNI ODBOR

Kardoševa 2
9000 Murska Sobota
e-pošta: mestna.obcina@murska-sobota.si

Številka: 011-0016/2011-4
Datum: 28. 12. 2011

Na podlagi 43. člena Statuta Mestne občine Murska Sobota (Uradni list, RS, št. 23/2007-UPB, in 49/2010), 24. člena Poslovnika o delu nadzornega odbora Mestne občine Murska Sobota št. 03202-1/01, z dne 22. januarja 2011, določil Pravilnika o obveznih sestavinah poročila nadzornega odbora občine (Uradni list, RS, št. 23/2009), ter v skladu z letnim programom dela nadzornega odbora za leto 2011 je Nadzorni odbor Mestne občine Murska Sobota na seji, dne 21. decembra 2011, sprejel

POROČILO

O OPRAVLJENEM NADZORU PRORAČUNSKE POSTAVKE

18035001 Prenova kinodvorane Murska Sobota v letu 2010

Poročilo je dokončni akt Nadzornega odbora Mestne občine Murska Sobota.

1. Nadzorni odbor v sestavi

- Gabriela JAKOB, predsednica
- Štefan PUHAN, član
- Dr. Branko ŠKAFAR, član
- Roman L. RATKAI, član
- Marjan ŽEKŠ, član

2. Poročevalec

Štefan PUHAN, član nadzornega odbora

3. Naziv nadzorovane osebe

Mestna uprava Mestne občine Murska Sobota, Kardoševa 2, 9000 Murska Sobota,
e-pošta: mestna.obcina@murska-sobota.si

Član Nadzornega odbora Mestne občine Murska Sobota, Štefan PUHAN, je v Mestni upravi Mestne občine Murska Sobota v mesecu septembru 2011, v skladu s programom dela nadzornega odbora za leto 2011 in sklepom št. 011-0009/2011-8, z dne 19. 05. 2011, opravil nadzor proračunske postavke: 18035001- Prenova Kinodvorane Murska Sobota.

I. UVOD

1. Osnovni podatki o nadzorovanem organu

Mestna uprava Mestne občine Murska Sobota opravlja upravne, strokovne in druge naloge v okviru pravic in dolžnosti občine na delovnih področjih, določenih z Odlokom o organizaciji in delovnem področju Mestne uprave mestne občine Murska Sobota (Uradni list RS, št. 38/2001 in 57/2006). Svoje naloge opravlja mestna uprava v skladu z zakoni, statutom Mestne občine Murska Sobota ter navedenim odlokom.

Mestna uprava je organizirana kot enoten organ s petimi organizacijskimi enotami, v katerih je zaposleno 50 delavcev.

Organizacijska enota Oddelek za proračun in finance opravlja naslednje naloge:

- pripravlja proračun in zaključni račun občine in druge normativne akte s področja financ in skrbi za njihovo izvajanje v skladu s predpisi, ki urejajo to področje,
- pripravlja premoženjsko bilanco,
- pripravlja in usklajuje finančne načrte,
- zagotavlja finančne vire za proračunske porabnike,
- opravlja strokovna, finančna in knjigovodska opravila za proračun, mestno upravo in druge uporabnike proračunskih sredstev,
- pripravlja strokovne predloge in akte s področja financ,
- vodi gospodarjenje z občinskim finančnim in stvarnim premoženjem,
- spremlja in sodeluje pri oblikovanju cen iz občinske pristojnosti,
- sodeluje pri pripravi predlogov za uvedbo občinskih davkov in taks,
- opravlja druge upravne in strokovne naloge s svojega delovnega področja in druge naloge, ki jih naložita župan in direktor mestne uprave.

Župan Anton ŠTIHEC je predstojnik mestne uprave, ki predstavlja in zastopa občino ter nadzoruje, usmerja ter daje navodila za vodenje mestne uprave.

Mestno upravo neposredno vodi direktor mestne uprave, Bojan PETRIJAN.

V času nadzora je izvajalec nadzora sodeloval s Slavkom Domjanom, vodjem oddelka za proračun in finance, in g. Štefanom Ciganom, vodjem oddelka za gospodarske in negospodarske dejavnosti Mestne uprave Mestne občine Murska Sobota.

2. pravna podlaga za izvedbo nadzora

Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/2007 – UPB2, 27/2008-Odl. US, 76/2008, 79/2009, 51/2010 in 84/2010-Odl. US)

Statut Mestne občine Murska Sobota (Uradni list RS, št. 23/2007 – UPB in 40/2010)

Program dela Nadzornega odbora mestne občine Murska Sobota za leto 2011.

3. Datum in številka sklepa o izvedbi nadzora

- sklep o izvedbi nadzora, št. 011-0009/2011-8, z dne 19. 05. 2011

4. Namen in cilji nadzora

- namenskost porabe proračunskih sredstev in višine sredstev.

II. UGOTOVITVENI DEL

Nadzorni odbor in izvajalec nadzora je za potrebe nadzora koristil naslednje pravne podlage:

- Zakon o javnih financah,
- Slovenski računovodski standardi.

Izvajalec nadzora in nadzorni odbor je pri nadzoru pregledal naslednjo dokumentacijo:

- Proračun Mestne občine Murska Sobota za leto 2010, sprejet na 27. seji, dne 18. 02. 2010 (Uradni list RS, št. 14/2010 z dne 26.02.2010),
- Rebalans proračuna Mestne občine Murska Sobota za leto 2010, sprejet na 30. seji 15. 07. 2010 (Uradni list RS, št. 62/2010 z dne 30.07. 2010),
- Zaključni račun proračuna Mestne občine Murska Sobota za leto 2010, sprejet na 5. seji dne 10. 05. 2011 (Uradni list RS, št. 45 z dne 10.06.2011),
- pregled po stroškovnih nosilcih,
- Pogodbo št. 34/2009-zp o oddaji del za gradnjo prenova kinodvorane v Murski Soboti,
- Aneks št. 1 k pogodbi št. 34/2009-zp,
- Aneks št. 2 k pogodbi št. 34/2009-zp,
- Naključno izbrane račune za opravljene storitve investicijskega nadzora, račun-situacija za opravljena gradbena in inštalacijska dela, račun za dobavo in montažo odrske mehanizacije pri prenovi kinodvorane.

V proračunu, sprejetem na 27. seji Mestnega sveta Mestne občine Murska Sobota, dne 18. 02. 2010, ki je objavljen v Uradnem listu RS, št. 14/2010, je bilo za proračunsko postavko 18035001 Kinodvorana Murska Sobota – EPK 2012 predvidenih 3,547.082 EUR. Rebalans proračuna Mestne občine Murska Sobota za leto 2010 s prerazporeditvami, sprejet na 30. seji dne 15. 07. 2010 pa za navedeno postavko predvideva 3,546.418 EUR.

Zaključni račun proračuna Mestne občine Murska Sobota izkazuje za postavko 18035001 – Kinodvorana Murska Sobota – EPK 2012 realiziranih 2,953614,82 EUR.

Realiziran znesek porabljenih sredstev je bil namensko porabljen za nakup opreme v vrednosti 1,116.967,78 EUR, gradbena in različna obrtniška dela (novogradnje, rekonstrukcije in adaptacije) v vrednosti 1,813.828,79 EUR in investicijski nadzor v vrednosti 22.818,25 EUR.

Mestna občina Murska Sobota in Stavbar Gradnje d.o.o. Maribor sta dne 17. 08. 2009 podpisala pogodbo o oddaji del za gradnjo »PRENOVA KINODVORANE V MURSKI SOBOTI V VEČNAMENSKO GLEDALIŠKO DVORANO-GOI DELA«.

Izvajalec je bil izbran kot najugodnejši ponudnik na osnovi javnega razpisa objavljenega na portalu e-naročanje dne 26. 03. 2009 pod številko JN2328/2009 in izvedenega postopka s pogajanjem po predhodni objavi dne 09. 06. 2009. Dela na obnovi naj bi bila po pogodbi končana 17. 08. 2010.

Gradbena dela so se izvajala po predvideni tehnični dokumentaciji in sicer

- Gradbena dela - PZI – načrt arhitekture, ki ga je izdelal Studio Kalamar d.o.o., Slovenska 19, Ljubljana,
- Strojne inštalacije – PZI - strojne inštalacije in naprave, ki ga je izdelal VELING Jože Velnar s.p., Razlagova ul. 46, Murska Sobota,
- Elektro inštalacije PZI – 4 - Elektro napeljave, ki ga je izdelal MAT.EL Projektiranje, inženiring Aleš Matuš s.p. Klavniška ul. 19, Murska Sobota.

Gradbena dela so potekala normalno do aprila 2010, ko so se pojavile težave v gradbenem podjetju Stavbar – Gradnje d.o.o. Maribor. Zaradi finančnih težav namreč izvajalec ni bil sposoben plačevati podizvajalcev in so bila dela na gradbišču ustavljena za nekaj več kot mesec dni. V tem času je investitor Mestna občina Murska Sobota izdala izjavo, s katero obvešča izvajalca Stavbar Gradnje d.o.o., da bo vsa plačila podizvajalcem izvajala na osnovi podpisanih asignacij, in sicer za vsa dela od aprila 2010 naprej. Za vse asignacije je potrebno predhodno pridobiti tudi soglasje upravitelja v postopku prisilne poravnave g. Toneta Kozelja.

Zaradi neizvajanja del je bilo potrebno tudi pripraviti Aneks št. 1 k pogodbi št. 34/2009-zp, z dne 17.08.2010. Z aneksom se zaradi poslovnih težav podaljša rok za izgradnjo do 16. 09. 2010, to je za mesec dni.

S podaljšanjem roka, in pred tem že s samo spremembo roka opravljanja določenih aktivnosti ter istočasnega poteka aktivnosti dobaviteljev opreme, je ponovno prihajalo do oviranja izvajanja gradbeno obrtniških del. Tako je bil sklenjen Aneks št. 2 k pogodbi št. 34/2009-zp. Z aneksom se zaradi kolizije posameznih aktivnosti, na katere izvajalec nima vpliva, podaljša rok za dokončanje del na 20.10. 2010.

Pregled prispelih in poravnanih računov je bil opravljen na preskok. Glede na že prej omenjeno izjavo o direktnem plačevanju podizvajalcev s strani Mestne občine Murska Sobota so le ta potekala normalno le pri dobaviteljih opreme in pri opravljenem nadzoru za izvajanje gradbeno obrtniških del. Zelo pa je bilo delo oteženo pri direktni poravnavi gradbeno obrtniških del, saj je bilo potrebno po vsaki gradbeni situaciji za vsako postavko posameznega podizvajalca pridobiti posebno asignacijsko pogodbo, po kateri se je opravljeno delo plačalo. Tako vsebuje posamezna situacija tudi po 20 in več postavk in prav toliko asignacijskih pogodb. Asignacijske pogodbe in računi so pravilno označeni in plačani v predvidenem roku zapadlosti.

V danem primeru gre za veliko naložbo Mestne občine Murska Sobota, ki je posledično zahtevala tudi veliko dela na spremljavi pri izvajanju naložbe. Posebej zahtevno je to postalo po težavah, ki jih je imel izvajalec pri poslovanju.

Sredstva namenjena za to naložbo, so bila glede na predvidena sredstva v proračunu, namensko porabljena za »Prenovo kinodvorane v Murski Soboti v večnamensko gledališko dvorano«.

III. PRIPOROČILA IN PREDLOGI

Prenova kinodvorane v Murski Soboti v večnamensko gledališko dvorano je bila ena najzahtevnejših v zadnjih letih v Mestni občini Murska Sobota. Zelo zahtevna je bila tudi spremljava naložbe, zato bi kazalo v bodoče za tovrstne naložbe imeti ekipo, ki bi spremljala tako zahtevne projekte.

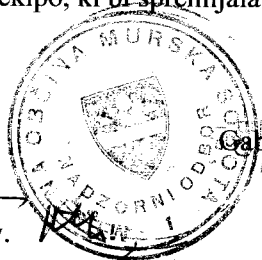
Člani nadzornega odbora:

Štefan PUHAN, univ. dipl. org.

Roman Ladislav RATKAI, univ. dipl. prav.

dr. Branko ŠKAFAR, univ. dipl. ekon.

Marjan ŽEKŠ, univ. dipl. ekon.



Predsednica
nadzornega odbora

Gabrijela JAKOB, univ. dipl. ekon.

VROČITI:

- Mestna uprava Mestne občine Murska Sobota,
Kardoševa ulica 2, 9000 Murska Sobota
- Anton ŠTIHEC, župan Mestne občine Murska Sobota
- Mestni svet Mestne občine Murska Sobota

VLOŽITI:

- ✓ - v zbirko dokumentarnega gradiva